



Conceição e Cabanas de Tavira - Appartement



 **2**
Des chambres

 **2**
Salles de bain

 **95**
Aire (m²)


Garage

310 000 €
(EUR €)

Appartement de 2 chambres au dernier étage avec terrasse privée, garage et vue sur la mer.

À Conceição de Tavira, dans un emplacement privilégié à proximité de la ligne de train, à quelques minutes à pied de Cabanas de Tavira ou au nord, à une courte distance du terrain de golf de Benamor, il y a maintenant l'occasion unique d'acquérir un charmant appartement de 2 chambres au dernier étage d'un immeuble de seulement 3 étages, composé de 6 unités de logement.

Cet appartement confortable à Conceição de Tavira est stratégiquement situé dans une zone avec des jardins gérés par CMT, caractérisée par peu de circulation et une construction de haute qualité, se présentant dans un état impeccable.

Lorsque vous entrez dans le garage avec votre voiture, profitez du grand espace de rangement

T +351 910 797 869 ² · T +351 910 797 869 ² · E easy@realeasy.pt
Sítio dos Calços, Moncarapacho
AMI 22285

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



exclusif à cet appartement. Utilisez l'ascenseur pour vous rendre à votre étage ou dirigez-vous directement vers votre terrasse privée sur le toit, où vous pourrez voir la mer avant même d'entrer dans la maison.

Avec un excellent agencement, l'appartement est divisé en deux zones distinctes : l'espace social, composé du salon, de la cuisine, du garde-manger et d'une terrasse orientée au sud ; et la plus privée, avec deux chambres, dont une en suite, et une salle de bain complète pour soutenir la deuxième chambre et ses invités.

La maison est équipée de la climatisation dans tous les espaces, étant thermiquement efficace. Sur la terrasse privée sur le toit, il y a un panneau solaire pour le chauffage de l'eau.

Un bel appartement dans un état impeccable, pratique et très confortable à vivre, proche de la plage, du golf, de la charmante ville de Tavira, et à distance de marche de l'Espagne. Le quartier résidentiel est extrêmement agréable, caractérisé par la gentillesse des voisins et un urbanisme très réussi.

Planifiez votre visite avec Real Easy et laissez-vous enchanter par cet appartement spécial de 2 chambres. En exclusivité avec Real Easy et en attente de votre visite.

**T +351 910 797 869 ² · T +351 910 797 869 ² · E easy@realeasy.pt
Sítio dos Caliços, Moncarapacho
AMI 22285**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine a laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Internet: Diverses possibilités
- Année de construction: 2017
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la campagne
- Ascenseur
- Stores Electriques
- L'eau du robinet
- Courte distance à pied de la plage
- Situation centrale
- Chauffage solaire
- Orientation solaire: Sud
- Terrasse
- Meublé
- Machine à laver
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Proximité: Plage, Centre commercial, Restaurants, Ville, Pharmacie, Transports publiques, Écoles, Terrain de jeux
- Étages: 3
- Stockage
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Porte de garage électrique
- Égout
- Situation calme
- Parking
- Certification énergétique: C
- Balcon
- Garage

**T +351 910 797 869 ² · T +351 910 797 869 ² · E easy@realeasy.pt
Sítio dos Caliços, Moncarapacho
AMI 22285**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)