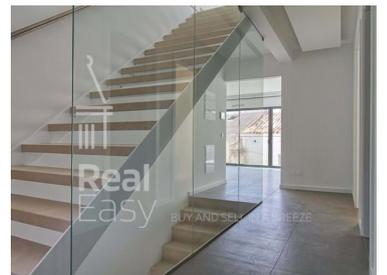




Loulé (São Sebastião) - Appartement



 **5**
Des chambres

 **5**
Salles de bain

 **252,4**
Aire (m²)

 **141**
Superficie du terrain Garage (m²)



689 500 €
(EUR €)

Appartements modernes de 3 + 2 chambres à Loulé avec garage et terrasse.

Appartements de luxe à vendre à Loulé - Algarve

Situé dans un quartier privilégié de Loulé, deux appartements de grande qualité sont à vendre : un appartement de 3 chambres au 1er étage et un appartement de 2 chambres au rez-de-chaussée, idéal pour ceux qui recherchent le confort, le luxe et un excellent investissement immobilier.

- Appartement 3 chambres - 1er étage
Cet appartement spacieux dispose de :

Cuisine ouverte au design moderne ;

T +351 910 797 869 ² · T +351 910 797 869 ² · E easy@realeasy.pt
Sítio dos Calços, Moncarapacho
AMI 22285

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Trois chambres, dont deux avec salle de bains privative ;
Une salle de bain supplémentaire ;
Garage privé ;
Terrasse exclusive sur le toit avec vue partielle sur la mer ;
Finitions et matériaux de haute qualité.

- Appartement 2 chambres - Rez-de-chaussée
L'appartement du rez-de-chaussée comprend :

Cuisine en open space ;
Deux chambres, dont une en suite ;
Une salle de bain supplémentaire ;
Terrasse spacieuse.

Détails du bâtiment et de l'équipement

Garage avec espace pour un véhicule ;
Équipé d'appareils électroménagers haut de gamme : cuisinière, four, micro-ondes, réfrigérateur américain et machine à laver ;
Chauffage au sol et climatisation dans toutes les pièces ;
Panneaux solaires pour le chauffage de l'eau ;

Grande terrasse donnant sur la mer, où se trouvent l'équipement technique et un puits de lumière qui éclaire la cuisine.

Emplacement exclusif à Loulé

La ville de Loulé se trouve à seulement 16 km de Faro, la capitale de l'Algarve. Avec un centre historique bien préservé, comprenant un château, une église mère et des musées, la ville allie histoire et modernité. Le bâtiment se trouve à quelques minutes à pied de lieux emblématiques, tels que le Marché Municipal et la Commune de Loulé.

Loulé est également la porte d'entrée du prestigieux « Triangle d'Or », avec la proximité de Quinta do Lago, Vilamoura et Vale do Lobo, étant idéale pour profiter du meilleur de l'Algarve.

Planifiez votre visite dès maintenant ! Contactez Real Easy au +351 910 797 869 et venez voir la propriété de vos rêves.

T +351 910 797 869 ² · T +351 910 797 869 ² · E easy@realeasy.pt

Sítio dos Calços, Moncarapacho

AMI 22285

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Air-conditionner
- Chauffage par le sol
- Sol
- Proximité: Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles, Terrain de jeux
- Étages: 2
- Blanchisserie
- Système d'entrée vidéo
- Stores Electriques
- L'eau du robinet
- Situation calme
- Parking
- Certification énergétique: A
- Terrasse
- Machine à laver
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Internet: Fibre
- Année de construction: 2023
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la ville
- Double vitrage
- Porte de garage électrique
- Égout
- Situation centrale
- Porte de sécurité
- Balcon
- Garage

**T +351 910 797 869 ² · T +351 910 797 869 ² · E easy@realeasy.pt
Sítio dos Caliços, Moncarapacho
AMI 22285**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)