



Conceição e Estoi - Maison



 5	 5	 256	 8320			798 000 € (EUR €)
Des chambres	Salles de bain	Aire (m ²)	Superficie du terrain (m ²)	Garage	Piscine	



Villa individuelle avec piscine et vue sur la mer près d'Estoi et de São Brás de Alportel

Située sur une petite colline orientée au sud, cette villa près d'Estoi et São Brás de Alportel offre une vue imprenable sur la mer qui s'étend à perte de vue. Avec un terrain de 8320 m², la propriété combine harmonieusement une vaste zone urbaine avec une partie rurale, formant un ensemble mixte qui met en valeur le meilleur des deux mondes.

Propriété à Estoi et São Brás de Alportel avec Vue sur la Mer

Le jardin entourant la villa est soigneusement aménagé, divisé en zones distinctes : une zone de jardin avec des paysages verts bien entretenus et une petite zone dédiée à la culture de fruits, où quelques arbres fruitiers ajoutent une touche de nature à l'espace. Bien que nécessitant quelques

T +351 910 797 869² · T +351 910 797 869² · E easy@realeasy.pt
Sítio dos Calços, Moncarapacho
AMI 22285

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



soins, la beauté du jardin est rehaussée par un système d'irrigation.

Jardin avec Arbres Fruitiers et Paysages Verts

Initialement une ferme portugaise typique, la maison a été soigneusement agrandie et modernisée pour offrir un maximum de confort et de fonctionnalité. Parmi les améliorations notables, on trouve le chauffage par le sol et la climatisation, assurant un environnement chaleureux en toute saison. De plus, plusieurs salles de bains ont été ajoutées, équipées de toutes les commodités nécessaires au confort quotidien.

Maison Portugaise avec Confort Moderne

La cuisine a été préservée dans son état naturel avec son poêle à gaz traditionnel, pour ceux qui veulent essayer de cuisiner avec la saveur d'autrefois, offrant une expérience culinaire authentique et nostalgique.

Cuisine Traditionnelle avec Poêle à Gaz

Un point fort de la propriété est la piscine, inspirée par la forme élégante d'un faucon, ajoutant une touche unique et sophistiquée à l'espace extérieur. Avec son emplacement privilégié et sa vue incomparable, cette villa préserve non seulement le charme rustique d'une ferme traditionnelle, mais intègre également des éléments de modernité et de luxe, créant une maison parfaite pour ceux qui recherchent la tranquillité et la beauté naturelle sans renoncer aux commodités contemporaines.

Piscine Inspirée par un Faucon

T +351 910 797 869 ² · T +351 910 797 869 ² · E easy@realeasy.pt

Sítio dos Caliços, Moncarapacho

AMI 22285

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Armoires encastrées
- Panneaux solaires
- Piscine
- Jardins
- Entraînement unidirectionnel
- Garde-manger
- Système d'entrée vidéo
- Situation calme
- Chauffage solaire
- Barbecue
- Certification énergétique: C
- Garage
- Air-conditionner
- Chauffage par le sol
- Internet: Diverses possibilités
- Proximité: Aéroport, Montagne, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Pharmacie
- Année de construction: 1970
- Stockage
- Vue: Vue sur mer
- Forage
- Parking
- Système d'irrigation
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Sud

T +351 910 797 869 ² · T +351 910 797 869 ² · E easy@realeasy.pt
Sítio dos Calços, Moncarapacho
AMI 22285

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)