



## Moncarapacho e Fuseta - Maison



 **4**  
Des chambres

 **2**  
Salles de bain

 **242**  
Aire (m<sup>2</sup>)

 **300**  
Superficie du terrain

 **Garage**  
(m<sup>2</sup>)

**680 000 €**  
(EUR €)

### Maison individuelle T4 , avec jardin et garage au centre du village de Moncarapacho

Maison individuelle de 4 chambres au cœur de Moncarapacho - Confort et intimité en Algarve

Découvrez cette magnifique villa individuelle de 4 chambres située dans le centre de Moncarapacho, dans la municipalité d'Olhão, un emplacement privilégié qui combine la tranquillité de l'Algarve avec la commodité d'être proche de toutes les commodités.

Répartie sur un terrain de 300 m<sup>2</sup>, cette propriété se distingue par son beau jardin privé, idéal pour les loisirs en plein air, et pour un garage, assurant sécurité et commodité pour votre véhicule.

Espace et fonctionnalité sur deux étages

T +351 910 797 869 <sup>2</sup> · T +351 910 797 869 <sup>2</sup> · E [easy@realeasy.pt](mailto:easy@realeasy.pt)  
Sítio dos Calços, Moncarapacho  
AMI 22285

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



Avec une distribution intelligente, cette villa dispose de deux étages bien organisés :

Rez-de-chaussée : Vous y trouverez un grand salon lumineux, parfait pour les réunions de famille, une cuisine entièrement équipée, une chambre spacieuse et une salle de bain complète.

Premier étage : Il dispose de trois chambres généreuses, idéales pour accueillir toute la famille, et d'une deuxième salle de bain, assurant fonctionnalité et confort.

Avantages exclusifs de cette villa

- Emplacement central - À quelques pas des cafés, restaurants, supermarchés et services.
- Jardin privé - Un bel espace vert pour se détendre ou divertir les amis et la famille.
- Garage privé – Parking sécurisé et pratique au centre du village.
- Architecture traditionnelle de l'Algarve - Une maison de charme et de caractère, parfaite pour son propre logement ou investissement.

Si vous êtes à la recherche d'une villa individuelle à Moncarapacho, avec 4 chambres, 2 salles de bains et un charmant espace extérieur, c'est une opportunité à ne pas manquer !

▣ Planifiez votre visite dès maintenant avec Real Easy et découvrez votre nouvelle maison au cœur de l'Algarve !

## Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Internet: Diverses possibilités
- Jardins
- Étages: 2
- Vue: Vue sur la ville
- Un four à pain
- Égout
- Parking
- Barbecue
- Orientation solaire: Est
- Garage
- Air-conditionner
- Cheminée
- Thermoaccumulateur
- Proximité: Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Pharmacie, Transports publiques, Écoles, Terrain de jeux
- Année de construction: 1987
- Entraînement unidirectionnel
- Double vitrage
- L'eau du robinet
- Situation centrale
- Cheminée à foyer fermé
- Certification énergétique: D
- Balcon

T +351 910 797 869 <sup>2</sup> · T +351 910 797 869 <sup>2</sup> · E [easy@realeasy.pt](mailto:easy@realeasy.pt)

Sítio dos Calços, Moncarapacho

AMI 22285

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)