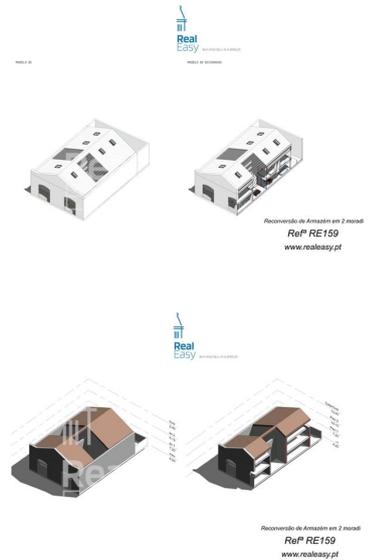




Faro (sé e São Pedro) - Ruine



 **6**
Des chambres

 **320**
Aire (m²)

 **315**
Superficie du terrain

 **Garage**
Superficie du terrain Garage (m²)

495 000 €
(EUR €)

Opportunité d'investissement dans le centre de Faro pour la construction

Opportunité d'investissement dans le centre de Faro

Au cœur de Faro, à quelques pas de la gare, nous vous présentons un entrepôt avec un projet soumis à la Mairie pour conversion en deux villas indépendantes avec garage.

Situé dans la zone ARU (Urban Rehabilitation Area), ce bien peut bénéficier d'incitations fiscales et d'aides à la réhabilitation urbaine. L'espace est extrêmement polyvalent, et peut également être adapté à d'autres usages, et représente une excellente base pour la construction d'une fantastique maison contemporaine.

T +351 910 797 869 ² · T +351 910 797 869 ² · E easy@realeasy.pt
Sítio dos Calços, Moncarapacho
AMI 22285

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Avec un immense potentiel pour l'achat d'un logement ou pour le marché locatif, ce projet se distingue par son emplacement privilégié, les possibilités de personnalisation et le cadre dans une zone centrale en appréciation continue.

Une occasion unique de transformer une propriété chargée d'histoire en un projet moderne et fonctionnel, en plein centre-ville.

Caractéristiques de la propriété

- Internet: Fibre
- Année de construction: 1951
- Entraînement unidirectionnel
- Certification énergétique: Pas applicable
- Proximité: Aéroport, Plage, Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Terrain de jeux
- Étages: 2
- Vue: Vue sur la ville
- Garage

T +351 910 797 869 ² · T +351 910 797 869 ² · E easy@realeasy.pt

Sítio dos Caliços, Moncarapacho

AMI 22285

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)