



## Tavira (Santa Maria e Santiago) - Moradia



 **3** Quartos  
 **1** Casas de banho  
 **110** Área (m<sup>2</sup>)  
 **421** Área terreno (m<sup>2</sup>)  
 Garagem

**529 000 €**  
(EUR €)

### Casa centenária para renovar no coração de Tavira - uma oportunidade única!

Apresentamos uma casa centenária em Tavira, repleta de charme e com características únicas da arquitetura tradicional algarvia. Localizada no centro de Tavira, esta propriedade oferece um vasto lote de terreno com inúmeras possibilidades, ideal para quem deseja construir a casa dos sonhos com piscina.

Tavira é uma das cidades mais encantadoras do Algarve, conhecida pelas suas ruas históricas, rica herança cultural e proximidade a algumas das melhores praias da região, como a Ilha de Tavira. A localização desta propriedade proporciona fácil acesso a todas as comodidades locais, desde restaurantes típicos, mercados, até pontos turísticos imperdíveis.

T +351 910 797 869 <sup>2</sup> · T +351 910 797 869 <sup>2</sup> · E [easy@realeasy.pt](mailto:easy@realeasy.pt)  
Sítio dos Calços, Moncarapacho  
AMI 22285

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Este imóvel único inclui um extenso jardim e garagem, e possui um elevado índice de construção, permitindo ampliar a área habitacional e criar uma moradia moderna e confortável, mantendo o seu carácter histórico. Esta é uma oportunidade rara para adquirir um imóvel que permite renovação e expansão, oferecendo um equilíbrio perfeito entre tradição e modernidade.

A Real Easy pode facilitar todo o processo, pois tem no seu quadro um arquiteto especializado, que pode desenvolver o projeto de arquitetura ideal para transformar esta casa numa moradia personalizada, à medida das suas necessidades e desejos.

Não perca a oportunidade de adquirir este imóvel com potencial no centro de Tavira e criar a sua moradia de sonho.

Para mais informações e uma visita, entre em contacto direto com a Real Easy pelo número +351 910 797 869.

## Características da Propriedade

- Internet: Fibra
- Ano construção: 1951
- Arrecadação
- Água da rede
- Orientação solar: Este, Oeste
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Pisos: 1
- Vista: Vista cidade
- Certificação energética: Em curso
- Garagem

**T +351 910 797 869 <sup>2</sup> · T +351 910 797 869 <sup>2</sup> · E [easy@realeasy.pt](mailto:easy@realeasy.pt)**

**Sítio dos Caliços, Moncarapacho**

**AMI 22285**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)