



Montenegro - Moradia em Banda













Casas de banho









725 000 €

(EUR €)

Moderna Moradia T3 com Estilo Urbano perto de Faro

Moderna Moradia T3 com Estilo Urbano em Faro

Descubra esta elegante moradia de 3 quartos, construída em 2021, que combina bom gosto. qualidade e design contemporâneo. Idealmente localizada para quem aprecia o conforto de uma vida urbana, esta casa oferece proximidade às principais comodidades: hospitais privados (HPA), Universidade de Gambelas, praia de Faro, restaurantes e aeroporto, tudo a poucos minutos. O centro de Faro, o porto e diversas lojas encontram-se a apenas 5 minutos de distância.

Distribuição da Casa: Rés do chão:

Hall de entrada acolhedor.

T +351 910 797 869 2 · T +351 910 797 869 2 · E easy@realeasy.pt Sítio dos Caliços, Moncarapacho **AMI 22285**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)







Digitalize o código QR para ver a propriedade

Sala de estar com pavimento em parquet, equipada com lareira e recuperador de calor. Cozinha em plano aberto, totalmente equipada com eletrodomésticos Bosch, integrada numa zona de refeições com acesso direto ao terraço.

Espaço exterior com terraço, barbecue e possibilidade de construção de piscina.

Primeiro andar:

Corredor espaçoso, ideal para um pequeno escritório.

Quarto principal com roupeiros embutidos, casa de banho privativa e acesso a terraço.

Dois quartos adicionais com roupeiros embutidos, que partilham uma casa de banho com banheira de hidromassagem, ambos com acesso a um terraço privativo.

Cave:

Ampla garagem com mais de 60m², ideal para vários veículos, arrumação e espaço para ginásio. Características Adicionais:

Ótimo estado de conservação.

Excelente insonorização e isolamento térmico, com janelas de alumínio, vidros duplos e estores venezianos.

Ambiente luminoso e contemporâneo, perfeito para quem valoriza conforto e modernidade. Esta moradia é uma oportunidade única para quem procura uma casa prática, funcional e repleta de estilo, com acesso rápido às melhores infraestruturas de Faro. Aproveite para viver num espaço que combina qualidade de vida, proximidade urbana e tranquilidade.

Características da Propriedade

Ar condicionado

Lareira

• Internet: Diversas possibilidades

· Ano construção: 2021

· Vista: Vista cidade

• Estores eléctricos

Água da rede

· Localização central

• Certificação energética: A+

Roupeiros

Cozinha equipada

 Proximidade: Aeroporto, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Parque infantil

• Pisos: 2

Vidros duplos

• Portão de garagem eléctrico

· Esgotos municipais

Área de estacionamento

Garagem

T +351 910 797 869 ² · T +351 910 797 869 ² · E easy@realeasy.pt Sítio dos Caliços, Moncarapacho AMI 22285

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)